

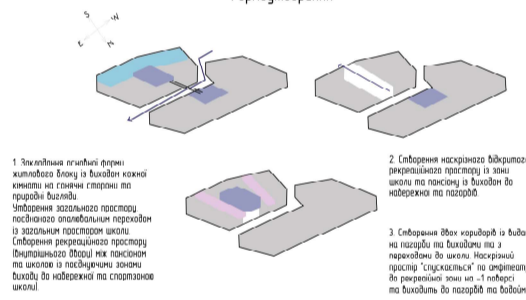
Генплан М 1:1000

Ситуаційний план М 1:5000



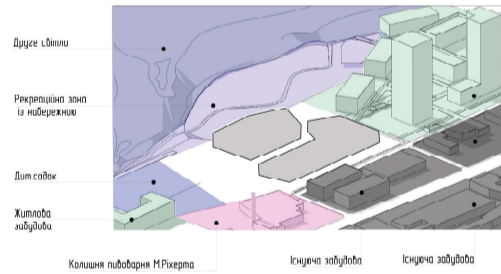
Формування

Територія забудови



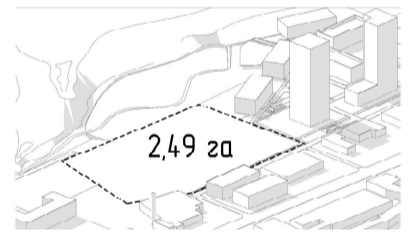
1. Замкнена огорожена форма житлового блоку із виходом кожної квартири на спільне еркерне та приватне вулицьке.
2. Створення наскрізного відкритого рекреаційного простору із зони школи та парку до набережної та паркоб.
3. Створення широкі коридорів і виходів на паркоб та вулицю та з паркоб до школи. Наскрізний простір "захищається" по середній до рекреаційної зони шк. -1 паркоб та виходить до паркоб та вулицю.

Аналіз оточуючого середовища



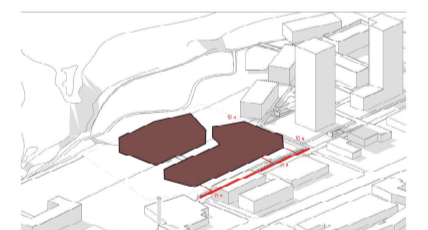
- Друге місто
- Рекреаційна зона із набережною
- Дит садок
- Житлова забудова

- Колішня забудова МРіхерта
- Існуюча забудова
- Існуюча забудова



2,49 га

Заглиблення всередину ділянки згідно відступів від доріг транзитного та місцевого значення, а також житлових зон



Фасад Південно-Західний

Фасад Південно-Східний

